

Referencia: **1015-Alcañiz2Hab**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Alquiler
 Precio: **900 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Alcañiz
 Planta: 3
 Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28042
 Zona: Timon



M² construidos: 60	Suelo de: tarima	Garajes: 1
Agua caliente: individual	Dormitorios: 2	Baños: 1
Exterior/Interior: interior	Armarios: 2	

Descripción:

INMOBILIARIA EL PORTAL ofrece en alquiler estupenda vivienda ubicada en Timón Barajas.

Finca privada que cuenta con piscina, pista de pádel, área infantil, cuarto para bicicletas, vigilancia y conserje. Entorno tranquilo y muy silencioso, cerca de supermercados, colegios, establecimientos de alimentación, parada de autobuses y del Metro Línea 8.

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA:

2 Habitaciones con armario empotrado.

1 Baño con bañera y mampara.

Salón comedor con vistas a las áreas comunes y piscina.

Cocina Independiente amueblada y equipada con electrodomésticos (7).

Tendedero independiente.

ASPECTOS DESTACADOS:

Suelos de tarima en color madera clara.

Piso muy luminoso durante todo el año.

Calefacción y Aire acondicionado eléctrico en toda la vivienda.

Excelente aislamiento climático, ventanas climalit y persianas manuales.

Tercera planta con ascensor.

Se ofrece sin amueblar, tal y como se aprecia en las fotografías.

Incluye Trastero y Garaje.

La vivienda se entrega recién pintada en blanco mate, completamente limpia y desinfectada.

Se ubica en Calle Playa de Zarauz 23, finca construida hace 11 años.

REQUISITOS PARA ALQUILAR:

Documento de identidad vigente.

Solvencia económica demostrable (Nominas, IRPF o certificación de ingresos)

PAGOS A REALIZAR:

Honorarios de Agencia Inmobiliaria + IVA

Fianza de 1 mes.

Alquiler 1 mes por anticipado.

Llama al Telf. 622075900 para más información y acordar visitas.

Inmobiliaria El Portal, 18 años de experiencia a tu servicio. Av General 4. Madrid.
