

Referencia: **1079-AticoZarauz23**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Alquiler**
 Precio: **1.700 €**
 Estado: **Buen estado**



Dirección: **Playa de Zarauz 23**
 Planta: **4**
 Población: **Madrid**
 Provincia: **Madrid**
 Cod. postal: **28042**
 Zona: **Timon**



M² construidos: 135	Suelo de: tarima	Garajes: 2
Agua caliente: individual	M² terraza: 40	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Baños: 2	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 4		

Descripción:

Inmobiliaria EL PORTAL ofrece en alquiler Estupendo Ático de 135m2. Terraza de 40m2. 2 Plazas de Garaje y Trastero.

Vivienda conformada por 3 habitaciones amplias con armarios empotrados, 2 baños completos, de los cuales uno se encuentra en suite. Espaciosa cocina equipada con electrodomésticos y acceso a área de tendedero, salón comedor de excelente tamaño con acceso a terraza independiente de 40m2 y hall de entrada con armario, toda la vivienda es muy luminosa, acceso a terraza desde el salón y también desde la habitación principal.

Todas las estancias son independientes y las habitaciones con vistas externas.

Cocina con electrodomésticos, vivienda con aire acondicionado, calefacción, ventanas y persianas climalit, suelos de tarima y paredes lisas, todo recién pintado en blanco mate.

2 Plazas de garaje y trastero incluido en el precio de alquiler.

Finca privada, portero, posee ascensor, áreas comunes al aire libre, piscina adultos y niños, pista de pádel, zona infantil y área techada y cerrada para bicicletas.

Se ubica en zona tranquila, de excelente acceso, muy cerca del Metro línea 8, parada de autobús a la puerta del edificio, supermercados en sus alrededores, canchas deportivas, parques, establecimientos de alimentación y colegios.

Tras visitar este ático querrás alquilarlo, no esperes más.

Ideal para familia que busca tranquilidad y una Urb. que lo tenga todo.

INDISPENSABLE PARA ALQUILAR:

Aportar Documento de Identidad Vigente.

Contrato de trabajo.

Nominas con ingresos estables y suficientes para hacer frente al pago de alquiler.

Si cumples los requisitos, llama o escribe al Telf. 622075900 / 622004158 o gestion@elportalinmobiliaria.com para acordar una visita y conocer esta estupenda vivienda.

Somos, Inmobiliaria EL PORTAL 18 años de experiencia a tu servicio.
