

Reference: **1268-GarajeCastellana87**
 Property type: Garage
 Sale/rent: For sale
 Price: **12.500.000 €**
 Condition: Closed



Town: Madrid
 Province: Madrid
 Postal code: 28046
 Zone: Castellana

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |
| | | In process |

Sqm built: 11268

Description:

Aparcamiento con 268 plazas de garaje, área de lavado y taller de engrase, actualmente en actividad y rentabilidad.

Se encuentra en una situación privilegiada en la zona prime financiera y de oficinas de Azca, en el Paseo de la Castellana 87, Madrid.

Ubicación muy cercana a Estadio Santiago Bernabéu, Torre Picasso, El Corte Ingles de Castellana y Palacio de Congresos.

Descripción:

268 plazas de aparcamiento distribuidas en 4 plantas.

2 accesos de vehículos, por primer nivel de Azca y Paseo de la Castellana 85.

3 entradas peatonales por plaza Pablo Ruiz Picasso.

3 ascensores en cada planta.

2 escaleras de evacuación.

Superficies:

Sótano -1: 1.940m²

Sótano -2: 2.528m²

Sótano -3: 3.400m²

Sótano -4: 3.400m²

Total = 11.268m²

En Inmobiliaria El Portal te asesoramos de manera cercana y te acompañamos en todo momento. Compra con la confianza y tranquilidad de estar bien asesorado tras 21 años de experiencia al servicio de los clientes.
