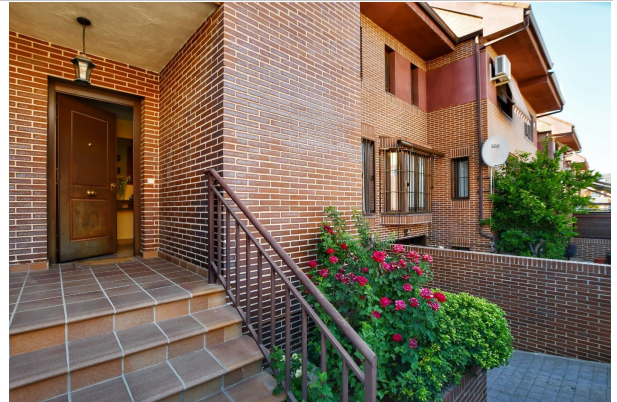


**Reference:** 1277-adosadovaldemoro  
**Property type:** Chalet Adosado  
**Sale/rent:** For sale  
**Price:** **360.000 €**  
**Condition:** Good condition



**Address:** MARATON  
**Town:** Valdemoro  
**Province:** Madrid  
**Postal code:** 28341  
**Zone:** Valdemoro



<b>Sqm built:</b> 259	<b>Floor:</b> porcellaneous	<b>Air conditioner:</b> split
<b>Garages:</b> 1	<b>Hot water:</b> individual	<b>Terraces:</b> 2
<b>Bedrooms:</b> 4	<b>Bathrooms:</b> 2	<b>Antiquity:</b> 2006
<b>Toilets:</b> 1	<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Cupboards:</b> 5
<b>Community fees/month:</b> 40		

---

**Description:**

¡¡¡SIN COMISIÓN DE AGENCIA A LA PARTE COMPRADORA!!!

Inmobiliaria EL PORTAL te ofrece en exclusiva este fabuloso chalet adosado que dispone de jardín privado.

La vivienda se encuentra en una zona privilegiada, tranquila, con todos los servicios, rodeada de zonas verdes y muy bien comunicada.

Tiene una superficie de 259 metros cuadrados construidos, distribuidos en 4 plantas.

La distribución de la propiedad es muy cómoda y funcional, con una planta sótano que cuenta con el garaje, trastero, una gran sala de ocio y una sala para lavadora, secadora y caldera.

La planta baja está compuesta de un gran salón con salida a una amplísima terraza, un aseo, y la cocina.

En la primera planta se encuentran tres amplios dormitorios y dos baños completos. El dormitorio principal cuenta con aire acondicionado por Split, un amplio vestidor y baño en suite.

Y en segunda planta, tenemos una amplia buhardilla, totalmente equipada y acondicionada.

Entre las características adicionales de la propiedad, cuenta con placas solares en la azotea, que hacen reducir considerablemente la factura de luz, carpintería interior de madera, carpintería exterior de aluminio, paredes lisas en toda la casa, calefacción a gas, suelos de mármol, excepto en la buhardilla que son de tarima.

Entre los servicios más destacados, cuenta con Escuela infantil, el IES Maestro Matías, la Parroquia del Pilar, áreas verdes y de recreo, supermercado, restaurantes y terrazas.

¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un entorno tranquilo y confortable, a poca distancia de Madrid!

---