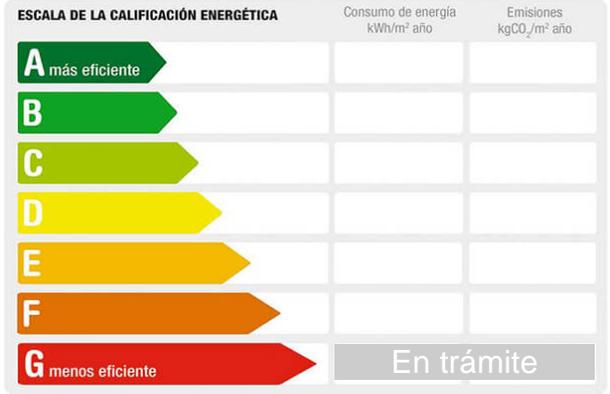


Referencia: **1278-adosadoajalvir**  
 Tipo inmueble: Chalet Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **375.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Ajalvir  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28864  
 Zona: Ajalvir



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 197	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>Aire acondicionado:</b> split
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 1996
<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 7

---

**Descripción:**

Inmobiliaria EL PORTAL te ofrece en exclusiva este fabuloso chalet adosado que dispone de jardín privado. La vivienda se encuentra en una zona privilegiada, tranquila, rodeada de zonas verdes y muy bien comunicada.

Con una superficie de 197 metros cuadrados construidos y repartidos en 3 plantas.

La distribución de la propiedad es muy cómoda y funcional.

Con una planta baja que cuenta con un amplio recibidor con armario empotrado, y desde el que se accede a las siguientes estancias: salón comedor muy luminoso con aire acondicionado por Split, desde el que se accede a una acogedora terraza de imponentes vistas, un aseo y la cocina, de buen tamaño y con una pequeña despensa para almacenaje de alimentos.

Desde la cocina se accede a una terraza acristalada, en la que se encuentra la lavadora, la secadora y la caldera y ya desde allí accedemos directamente al garaje de la casa, que dispone de puerta automática para la entrada y salida del vehículo.

En la primera planta se encuentran tres amplios dormitorios, y dos baños completos. Una de las habitaciones, la más grande, tiene un enorme armario empotrado de seis puertas y el baño en suite.

Y en segunda planta, tenemos una gran buhardilla, que ocupa el total de la planta de la vivienda, se encuentra totalmente acondicionada para su uso y disfrute dispone de aire acondicionado por Split, varios armarios y la preinstalación para poder construir si se quiere un baño.

Entre las características adicionales de la propiedad se encuentra que es una casa con carpintería interior de madera, carpintería exterior de aluminio, paredes lisas, en planta baja suelos porcelánicos, y en primera planta suelos de tarima flotante.

La urbanización dispone de piscina, jardines y zona infantil.

Se ubican a escasos metros de la vivienda, varias líneas de autobús, que te trasladan a Torrejón de Ardoz, Alcalá de Henares, Paracuellos de Jarama, Barajas (su parada se encuentra frente al METRO)

Si se desea, el chalet se podría entregar totalmente amueblado.

---