

Reference: **1292-TemporalBabilonia35**
 Property type: Flat
 Sale/rent: For rent
 Price: **1.000 €**
 Condition: Good condition



Address: Babilonia 35
 Floor: 3
 Town: Madrid
 Province: Madrid
 Postal code: 28042
 Zone: Coronales



Sqm built: 40	Floor: scaffold	Garages: 1
Hot water: individual	Bedrooms: 1	Bathrooms: 1
Antiquity: 2008	Outward/Inward: outward	Cupboards: 1

Description:

ALQUILER TEMPORAL, CORTA O MEDIANA ESTANCIA. Disponible para entrar a partir de mayo o junio 2024. No disponible para alquiler a 5 años.

Se ofrece sin muebles, con cocina equipada y se incluye plaza de garaje.

Se ubica en urbanización privada que cuenta con todas las comodidades tales como piscina, pista de pádel, área infantil, jardines y solárium. 3 ascensores para toda la finca y vigilancia física a la entrada del portal. Se ofrece por alquiler temporal, pudiendo realizar esa reforma que necesitas en tu casa, ponerla en venta o simplemente mudarte a este piso por el tiempo que estrictamente lo necesitas como segunda vivienda. Sin tramites burocráticos, sin penalidad, sin complicación alguna, alquila con rapidez, confianza y seguridad. Plazo de alquiler, a partir de 1 mes en adelante.

Inmobiliaria EL PORTAL, siempre ofrecemos lo mejor y más apropiado para nuestros clientes. En esta oportunidad tenemos la vivienda ideal para ti que buscas una segunda residencia en Madrid, donde te podrás alojar cómodamente por el plazo que te resulte necesario.

Este piso se encuentra en edificio con ubicación privilegiada ya que sus alrededores son muy tranquilos, queda cerca del Metro Alameda de Osuna (Línea 5) y del Metro Barajas (Línea 8). Cuenta con una excelente comunicación mediante transporte público, supermercados, parques, gimnasios, y diversos establecimientos de alimentación.

El piso está conformado por cocina con electrodomésticos, salón comedor, habitación con armario, pasillo y baño en mármol con bañera. Cuenta con persianas manuales y ventanas climait, calefacción y aire acondicionado. Todo en excelente estado.

Desafortunadamente no se permiten mascotas, salvo que sea pequeño y no genere ruidos.

Las condiciones económicas son: gastos de inmobiliaria equivalente a 1 mes de renta, fianza 2 meses de renta.

¡Con 20 años de experiencia y servicio en la zona de Barajas, nuestro equipo está a tu disposición para aclarar cualquier duda antes de alquilar!
