

Nombre de la promoción: **PISOS NUEVOS**

Estado: Nuevo



Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28042

Zona: Barajas

Descripción de la promoción:

PISO NUEVO EN VENTA. Barajas Casco Histórico. Calle Saturno, 48. El Portal Gestión Inmobiliaria, tu oficina de confianza desde hace 17 años en Barajas, te ofrece la oportunidad de invertir en una vivienda nueva y de excelentes características.

Datos generales de la promoción:

DESCRIPCIÓN GENERAL: Edificio de siete 7 viviendas con trastero. Nueva construcción ubicada en zona de gran afluencia turística y demanda habitacional, de excelente accesibilidad, cercana al Metro línea 8, parada de autobuses 101, 115, 105 y SE7222, sector rodeado de comercios, locales nocturnos, bares, restaurantes, escuelas, plazas y sitios de recreación. Barajas, el sitio de residencia perfecto para quienes trabajan en el aeropuerto. Piso exterior, conformado por 1 habitación, salón comedor y cuarto de baño. Precio: 180.000 También 2 Áticos, exteriores conformados por 1 habitación, salón comedor y cuarto de baño. PRECIO: 220.000 Y 235.000 Todos con trastero. Llama al Telf. 622075900 para más información.

Situación de la promoción:

Construcción en Plano.

Información del promotor:

Memoria de calidades:

ACABADOS Pavimento de gres cerámico imitación tarima de madera clara. Grupo Porcelanosa. Pavimentos de gres cerámicos primera calidad en baño y cocina. Grupo Porcelanosa. Pintura plástica lisa. Falso techo de yeso laminado en cocina y baño. Alicatados de primera calidad en baño. Grupo Porcelanosa. Carpintería exterior de PVC con rotura de puente térmico y acristalamiento doble 6-12-6 termo acústico. Persianas aluminio con aislamiento térmico. Puerta de entrada blindada y carpintería interior lacada en blanco. Fachada de piedra caliza y ladrillo visto hidrófuego color terroso. Portal y zonas comunes en gres cerámico. Grupo Porcelanosa. INSTALACIONES Instalación comunitaria con contador individual para agua caliente sanitaria, con precalentamiento mediante placas solares térmicas. Climatización mediante bomba de frío-calor. Radiador toallero eléctrico en baño. Máxima calificación energética. EQUIPAMIENTO Cocina equipada con mobiliario hasta techo con muebles de alta capacidad y electrodomésticos de primeras marcas. Incluye frigorífico de 2 cuerpos, cocina vitrocerámica, fregadero acero inox y grifería mono mando, campana extractora, microondas empotrado y lavadora-secadora. Baño con plato de ducha extraplano con mampara y grifería termo estática e incluso accesorios y llaves de corte. Armarios empotrados completos con revestimiento interior, barras y cajoneras. Equipo TV convencional y satélite. Acometida de fibra óptica Ascensor de última generación. Acceso directo a trasteros en planta sótano. Aislamiento acústico con lamina anti-impacto en suelos y doble tabique con aislamiento acústico en separación de viviendas y zonas comunes.