

El Portal Gestión Inmobiliaria

Avenida General, 18 Madrid

Teléfono: 910831381 Teléfono 2: 622075900

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

e-mail: gestion@elportalinmobiliaria.com

Referencia: 905-PisoLosCuadros

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **1.100 €**

Estado: Seminuevo

Dirección: Los Cuadros

Planta: 2

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28860

Zona: Mira Madrid

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Consumo de energía kWh/m² año

M² construidos:110Suelo de:parquetGarajes:1Agua caliente:individualDormitorios:3Baños:2

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 3

Descripción:

Inmobiliaria El Portal ofrece en alquiler EXCLUSIVA VIVIENDA SEMI NUEVA EN URBANIZACIÓN PRIVADA.

Vivienda de 110m2, con acabados de lujo e instalaciones modernas, completamente exterior, ubicada en segunda planta de edificio en Urbanización privada ubicado en una de las mejores zonas de Paracuellos del Jarama. La Urbanización cuenta con zonas comunes amplias y al aire libre, piscina, pista de pádel, área infantil y estacionamiento espacioso. La comodidad, el confort y buen gusto se hacen presentes en toda la superficie que integra a esta vivienda, cada rincón y espacio ha sido diseñado pensando en la satisfacción de sus habitantes.

Al ingresar a la vivienda somos recibidos por un amplio hall de entrada y frente a este un acceso mediante puertas de madera abatibles al espacioso y muy luminoso salón comedor, el cual posee acceso a una terraza independiente que ofrece vistas despejadas del entorno natural y se puede apreciar el área de piscina, pista de pádel y los alrededores de la urbanización,. Luego, al avanzar por el pasillo central encontramos la cocina cuya área es muy espaciosa y comunica con 1 espacio independiente que sirve de tendedero. A mitad de pasillo se encuentra 1 cuarto de baño con plato de ducha, y posteriormente las áreas de descanso, 3 espaciosas habitaciones equipadas con grandes armarios empotrados, de estas 3 habitaciones la principal cuenta además con doble armario empotrado y baño en suite.

Toda la vivienda posee ventanas de doble vidrio con capsula de aire, persianas manuales, luces Led en cada estancia, paredes lisas recién pintadas y suelos de parquet en excelente estado.

SE INCLUYE TRASTERO Y PLAZA DE GARAJE.

Piso con mucha luz natural todo el año, colegio e instituto justo en frente, parada de autobuses, Supermercado Mercadona, Centro Comercial y parques a menos de 5 minutos andando.

Esta es la vivienda que deseabas, es en la que tu familia y TÚ merecen vivir de ahora en adelante. Ofrece estupendas vistas, acabados de lujo, entorno familiar y zona privilegiada por su tranquilidad y modernas estructuras residenciales. Llama o escribe al whatsapp 622075900 Ref. Asesor Carlos Ramírez / Marcelo Albornoz, atenderán gustosamente tus solicitudes cuando así lo necesites. Atendemos visitas según tu disponibilidad horaria, también trabajamos fines de semana. Llama y consulta.

Somos, Inmobiliaria El Portal Madrid y Gran Canaria. 16 años de trayectoria a tu servicio.